589 000 €

Villa Jonage 6 chambres 282 m2, calme, sans vis à vis, piscine,

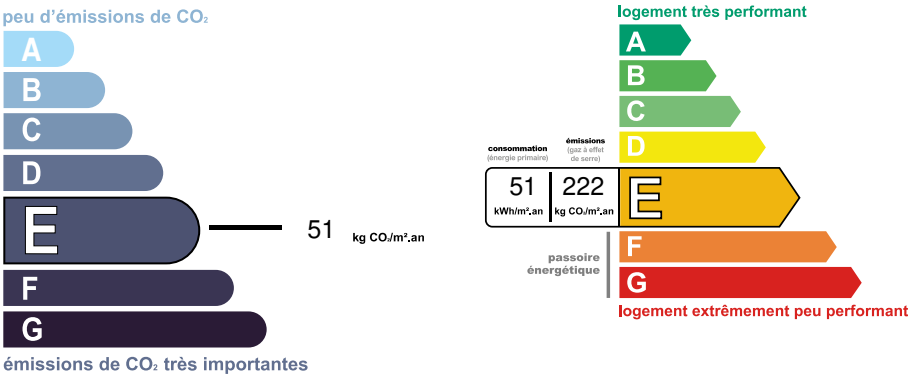
04 72 45 43 13

Nestenn Meyzieu
2 rue Gambetta
69330 Meyzieu

N° Mandat : 252 / Réf : 3841

En Exclusivité dans notre agence NESTENN Sur la commune de Jonage, dans secteur calme, résidentiel et prisé, venez découvrir cette belle villa de 282m² ! Elle se compose d'un premier niveau avec un agréable espace séjour avec poêle à bois et cuisine tout équipée donnant accès à une terrasse et une véranda, puis d'une suite parentale avec grande salle d'eau, un toilette séparé et deux chambres. A l'étage se trouve un grand espace de plus de 100m² accueillant deux chambres de près de 30m², espace bureau, espace détente, une salle d'eau et toilette. Un coin idéal pour les enfants ou du télétravail. Enfin au sous-sol vous retrouverez une chambre avec salle d'eau privative et toilette pour un accueillir famille ou amis, une salle de jeux avec sauna et mur d'escalade, une buanderie, une cave et un garage. Le tout sur une parcelle de 1179m² joliment arboré, sans vis à vis, avec piscine creusée de 10x5m et un second garage. Fort potentiel, cadre de vie agréable, à 2 pas du centre ville, n'attendez plus pour venir visiter. Contactez nous ! Visite virtuelle disponible sur demande.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

8 pièces	6 chambres	1 balcon	1 cave	piscine	2 garages	3 salles d eau	3 WC
1 fibre optique	3 parkings	282 m² habitables	Entre 1 120 m² et 1 238 m² de terrain	2 terrasses			



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur