



790 000 €

Maison Meyzieu , Grand Large ,
contemporaine, belles prestations, piscine,
suite parentale

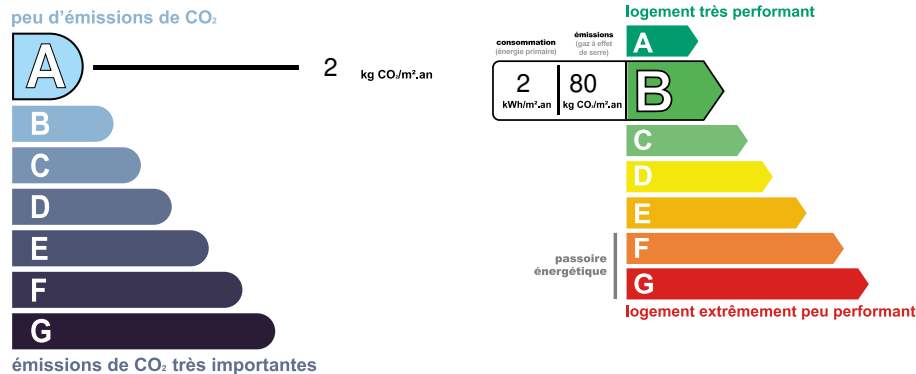
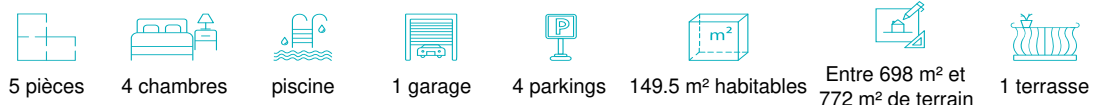
04 72 45 43 13

Nestenn Meyzieu
2 rue Gambetta
69330 Meyzieu

N° Mandat : 231 / Réf : 3703

Meyzieu, Secteur prisé du Grand Large, en fond d'allée, nous vous présentons cette belle maison contemporaine de 2017 construite sur vide sanitaire, comprenant au rdc un hall d'entrée desservant sur une magnifique pièce de vie d'environ 51m², très lumineuse avec cuisine ouverte entièrement équipée, une suite parentale de 20m² avec dressing et salle d'eau, une buanderie de 12m² et un toilette séparé. A l'étage trois belles chambres avec placards dont deux de plus de 16m² donnant sur une terrasse, une seconde salle de bains et un second toilette. Grand garage de 30m². Terrain paysagé avec piscine chauffée et arrosage auto alimenté par un puits. Prestations haut de gamme: Pompe à chaleur, poêle à bois, volets centralisés, garage et portail motorisés et bien plus encore! Aucun travaux à prévoir. Garantie constructeur jusqu'en 2027. Contactez nous pour visiter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 660 € et 940 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur